

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 10
к Договору управления многоквартирным домом №18 от «01» июня 2015г.

р.п. Кольцово

«28» февраля 2023г.

Собственники помещений многоквартирного дома № 18, р.п. Кольцово, НСО, действующие на основании решения общего собрания собственников помещений (далее - Общее собрание) (Протокол № 1 /2023 от 28 февраля 2023г.), согласно списка, приведенного в Приложении № 1 к Договору управления многоквартирным домом № 18 от 01.06.2015г. (далее — Договор), именуемые в дальнейшем **Собственники**, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Проспект»**, в лице директора Корчагина Константина Павловича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **Управляющая организация**, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение (далее — Соглашение) о нижеследующем:

1. Внести изменения в п. 3 Приложения № 8 к Договору, изложив его в следующей редакции:

" Размер платы за содержание вахты с "01" марта 2023 года составляет — **427,95 руб.** в месяц с 1-го жилого помещения, в год с дома — 244 633 руб.

Режим работы вахты: ежедневно с 07ч. 00мин. до 21ч. 00мин., обед с 12ч.00 мин. до 13ч. 00 мин., перерыв: с 10ч.00 мин. до 10ч.30мин., с 15ч.00 мин. до 15ч. 30 мин.

Управляющая организация производит увеличение/индексацию размера платы за содержание вахты для Собственников жилых помещений на % увеличения МРОТ, установленный Федеральным законом от 19.06.2000 №82 "О минимальном размере оплаты труда" с учетом изменений и дополнений к нему, при этом режим работы вахты не меняется.

Измененный размер платы за содержание вахты на каждый последующий год действия Договора доводится до Собственников путем его размещения на информационных досках в подъездах МКД и на сайте Управляющей организации в сети Интернет <http://ukp.prospekt-uk.ru/>

2. Остальные условия Договора, не затронутые настоящим Соглашением, остаются неизменными, и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

3. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора, составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон. Оба экземпляра Соглашения, если иной порядок их хранения не установлен решением общего собрания Собственников, хранятся в Управляющей организации.

4. Настоящее Соглашение считается подписанным с момента его акцептования (утверждения) Собственниками помещений на общем собрании таких собственников и **вступает в силу с "01" марта 2023г.** Соглашение дополнительно подлежит подписанию уполномоченным собственниками лицом (при наличии такового).

Подписи Сторон

Управляющая организация
ООО «Управляющая компания Проспект»
630559, НСО, Новосибирский район,
р.п. Кольцово, Никольский проспект, 6 офис 6
ИНН 5433169856 / КПП 543301001;
р\счет 40 702 810 544 080 120 122,
Сибирский банк ПАО Сбербанк
г. Новосибирск,
БИК 045004641
корр\счет 30 101 810 500 000 000 641
тел.: (383) 304-82-10
диспетчерская
тел. (383) 304-82-10
Управляющая организация,
ООО «Управляющая компания Проспект»

Директор _____ /К.П. Корчагин/



Собственники:

Утверждение Собственниками настоящего
Дополнительного соглашения к Договору
управления многоквартирным домом № 18 от
«01» июня 2015г. на общем собрании при
голосовании по вопросам повестки дня
является его акцептом (подписанием).

Протокол общего собрания
№ 1/2023 от «28» августа 2023г.

Собственники многоквартирного дома,
согласно Приложениям № 1А, № 1Б, № 1В

Инициатор собрания _____