

СООБЩЕНИЕ

о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: НСО, р.п. Кольцово, дом № 6А в форме очно-заочного голосования

Уважаемые собственники помещений!

По инициативе Бондаря Игоря Владимировича, собственника жилого помещения № 58, расположенного в многоквартирном доме № 6А, р.п. Кольцово, будет проводиться общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

Собрание проводится с 08ч. 30мин. «01» октября 2021г. по 18ч. 00мин. «31» октября 2021г.:

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решения по ним состоится «01» октября 2021г. в 08ч. 30 мин. по адресу: НСО, р.п. Кольцово, Никольский проспект, дом № 6, офис № 6.

В случае непринятия участия в очном обсуждении вопросов Вы можете со «02» октября 2021г. по «31» октября 2021г. принять участие в заочном собрании посредством заполнения бланков решений собственников.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1	Выбрать в качестве Председателя, Секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: НСО, р.п. Кольцово, дом № 6А: – Бондаря Игоря Владимировича, собственника жилого помещения № 58 – Председатель общего собрания; – Оленникову Янину Александровну, собственника жилого помещения № 5,6 – секретарь общего собрания.
2	Утвердить счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в следующем составе: – Колточихина Юлия Григорьевна – представитель ООО «Управляющая компания Проспект»; – Маюрова Марина Яковлевна - представитель ООО «Управляющая компания Проспект»;
3	Утвердить и заключить Дополнительное соглашение № 9 от «01» ноября 2021г. к Договору Управления многоквартирным домом №6А от 01.06.2015г. с ООО «Управляющая компания Проспект» ИНН 5433169856, ОГРН 1075475006023 (утверждение Собственниками помещений Дополнительного соглашения является его акцептом (подписанием)).
4	Утвердить способ уведомления собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения объявлений на информационных досках в подъездах многоквартирного дома.
5	Утвердить и заключить Дополнительное соглашение № 10 от «01» ноября 2021г. на установку и обслуживание видеокамеры (между 9-м и техническим этажами) к договору Управления многоквартирным домом №6А от 01.06.2015г. (утверждение Собственником помещения дополнительного соглашения является его акцептом (подписанием)). Стоимость установки видеокамеры — 15 000 руб. 30 коп. распределить на всех собственников 63-х помещений с целевым взносом в размере 238,10 руб. с каждого помещения. Указанный размер взноса включить отдельной строкой в квитанцию - «Установка видеокамеры».
6	Включить видеокамеру в состав общего имущества собственников многоквартирного дома №6А с момента подписания Акта - приема выполненных работ (услуг).

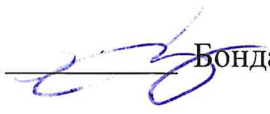
Для участия в очном голосовании собственников помещений необходимо подойти с **паспортом и свидетельством о регистрации права собственности (выписка из ЕГРН) на помещение** к назначенному часу в указанное место проведения собрания и указать Ваше решение по вопросам повестки дня в специальном бланке письменного решения собственника помещения.

Для участия в заочном голосовании собственников помещений оформляется письменное решение по вопросам, поставленным на голосование. Бланки для голосования будут разнесены сотрудниками Управляющей организации по квартирам. Также указанный бланк можно получить в офисе Управляющей организации (у юристов), предъявив паспорт. Заполненное решение собственника помещения необходимо сбросить в ящик для показаний счетчиков, расположенный в Вашем подъезде на первом этаже.

В 18ч.00мин. «31» октября 2021г. заканчивается прием письменных решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

Ознакомиться с информацией, материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Никольский проспект, дом №6, офис №6 (пн-пт с 8.00 до 17.00, обед с 12-00 до 13-00), по телефону 8 (383) 304-82-10 (доп.3) или на официальном сайте Управляющей организации: <http://ukr.prospekt-uk.ru/> - в разделе — наши дома/голосование в период с «21» сентября 2021г по «31» октября 2021г.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность с полномочиями на участие в голосовании, оформленную в письменной форме и удостоверенную либо нотариально, либо организацией, где Вы работаете (учитесь), либо администрацией стационарного лечебного учреждения, если находитесь в нем на излечении. Бланк доверенности можно получить по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Никольский проспект, дом № 6, офис № 6 (юридический отдел).

Инициатор общего собрания:  Бондарь Игорь Владимирович.