

**Уведомление (сообщения) собственников помещений о принятых решениях общим собранием
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Пр-т. Никольский, дом № 4, р.п. Кольцово, НСО
(в форме очно-заочного голосования)**

р.п. Кольцово НСО

«10» ноября 2020г.

Дата проведения собрания: с «01» октября 2020г. по «31» октября 2020г.

Дата начала голосования: «01» октября 2020г. в 15-00 ч.

Дата окончания приема решений собственников помещений многоквартирного дома: 18 часов 00 мин.
«31» октября 2020г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 7693,2 голоса.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 6249,17 (81,23%) голосов.

Подсчет голосов осуществляется в соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса РФ.

Кворум **имеется**. Общее собрание собственников помещений **правомочно**.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

№	Вопрос, поставленный на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать в качестве Председателя, Секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Никольский пр-кт, дом № 4: - Коротнева Андрея Васильевича, собственника жилого помещения № 98 - Председатель общего собрания; - Артамонову Ирину Александровну, собственника жилого помещения № 103 - секретарь общего собрания.	94%	0,81%	5,19%
Решение по первому вопросу повестки дня принято				
2	Утвердить счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в следующем составе: - Колточихина Юлия Григорьевна – представитель ООО «Управляющая компания Проспект»; - Дмитриева Анна Андреевна – представитель ООО «Управляющая компания Проспект».	94,01%	0,81%	5,18%
Решение по второму вопросу повестки дня принято				
3	Принять решение о заключении с ООО «Управляющая компания Проспект» (ИНН 5433169856) договора аренды консьержных, общей площадью 20,8 кв.м. Общая стоимость аренды консьержных составляет 3 120руб. 00коп. в месяц, при условии, что денежные средства от аренды консьержных накапливаются и по решению Совета многоквартирного дома распределяются на любые цели и мероприятия, направленные на обустройство и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.	71,04%	6,77%	3,42%
Решение по третьему вопросу повестки дня принято				
4	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями по распределению (согласование, подписание договоров и документов, актов выполненных работ, отчетов) накопленных денежных средств, полученных от использования Общего имущества на любые цели и мероприятия, направленные на благоустройство общего имущества многоквартирного дома.	74,13%	2,57%	4,53%
Решение по четвертому вопросу повестки дня принято				

Протокол № 1/2020 от 31.10.2020г.

Место хранения протокола: НСО, р.п. Кольцово, Никольский проспект, дом № 6, оф. 6.

Место ознакомления с результатами голосования: информационные доски в подъездах.