

## СООБЩЕНИЕ

**о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: НСО, р.п. Кольцово, проспект Никольский, дом № 6 в форме очно-заочного голосования**

***Уважаемые собственники помещений!***

По инициативе Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Проспект» (ИНН 5433169856, ОГРН 1075475006023, КПП 543301001, Лицензия № 054-000007 от 27.03.2015г.), осуществляющего управление многоквартирным домом №6, по пр-ту Никольский, р.п. Кольцово, НСО на основании Договора управления многоквартирным домом № Н6 от 01.06.2015г. (Протокол № 11 от 30.04.2015г.), будет проводиться общее собрание собственников помещений **в форме очно-заочного голосования**.

Собрание проводится **с 09ч. 00 мин. «11» октября 2021г. по 18ч. 00мин. «31» октября 2021г.:**

**Очное обсуждение** вопросов повестки дня и принятие решения по ним состоится «11» октября 2021г. в 09ч. 00 мин. по адресу: НСО, р.п. Кольцово, Никольский проспект, дом № 6, офис № 6.

В случае непринятия участия в очном обсуждении вопросов Вы можете со «12» октября 2021г. по «31» октября 2021г. принять участие в заочном собрании посредством заполнения бланков решений собственников.

### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Выбрать в качестве Председателя, Секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: НСО, р.п. Кольцово, проспект Никольский, дом № 6:<br>- Тарновского Андрея Александровича, заместителя директора по техническим вопросам ООО «Управляющая компания Проспект» - Председатель общего собрания;<br>- Арсланову Анастасию Валерьевну, собственника жилого помещения № 95 – секретарь общего собрания. |
| 2 | Утвердить счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в следующем составе:<br>- Колточихина Юлия Григорьевна – представитель ООО «Управляющая компания Проспект»;<br>- Маюрова Марина Яковлевна - представитель ООО «Управляющая компания Проспект»;                                                                                                                                                              |
| 3 | Утвердить и заключить Дополнительное соглашение № 8 от «01» ноября 2021г. к Договору Управления многоквартирным домом №Н6 от 01.06.2015г. с ООО «Управляющая компания Проспект» ИНН 5433169856, ОГРН 1075475006023 (утверждение Собственниками помещений Дополнительного соглашения является его акцептом (подписанием)).                                                                                                                            |
| 4 | Утвердить способ уведомления собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения объявлений на информационных досках в подъездах многоквартирного дома.                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 5 | Переизбрать Совет многоквартирного дома, сроком на 3 года в следующем составе:<br>- Сыркин Сергей Павлович, кв.113-114<br>- Арсланова Анастасия Валерьевна, кв.95<br>- Евтушенко Елена Юрьевна, кв. 106<br>- Босых Роман Викторович, кв. 127                                                                                                                                                                                                         |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6 | Наделить Совет дома полномочиями по распределению (согласование, подписание договоров и документов, актов выполненных работ, отчетов) накопленных денежных средств, полученных от использования Общего имущества на любые цели и мероприятия, направленные на обустройство и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома. |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Для участия в очном голосовании** собственников помещений необходимо подойти с **паспортом и свидетельством о регистрации права собственности (выписка из ЕГРН) на помещение** к назначенному часу в указанное место проведения собрания и указать Ваше решение по вопросам повестки дня в специальном бланке письменного решения собственника помещения.

**Для участия в заочном голосовании** собственников помещений оформляется письменное решение по вопросам, поставленным на голосование. Бланки для голосования будут разнесены сотрудниками Управляющей организации по квартирам. Также указанный бланк можно получить в офисе Управляющей организации (у юристов), предъявив паспорт. Заполненное решение собственника помещения необходимо сбросить в ящик для показаний счетчиков, расположенный в Вашем подъезде на первом этаже.

В 18ч.00мин. «31» октября 2021г. заканчивается прием письменных решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

Ознакомиться с информацией, материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Никольский проспект, дом №6, офис №6 (пн-пт с 8.00 до 17.00, обед с 12-00 до 13-00), по телефону 8 (383) 304-82-10 (доп.3) или на официальном сайте Управляющей организации: <http://ukr.prospekt-uk.ru/> - в разделе — наши дома/голосование в период с «01» октября 2021г по «31» октября 2021г.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность с полномочиями на участие в голосовании, оформленную в письменной форме и удостоверенную либо нотариально, либо организацией, где Вы работаете (учитесь), либо администрацией стационарного лечебного учреждения, если находитесь в нем на излечении. Бланк доверенности можно получить по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Никольский проспект, дом № 6, офис № 6 (юридический отдел).

Инициатор общего собрания: заместитель директора по техническим вопросам ООО «Управляющая компания Проспект» Тарновский А.А.

