

**УВЕДОМЛЕНИЕ (сообщение)**  
**о проведении очередного общего собрания собственников помещений в**  
**многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Новосибирская область, р.п. Кольцово, дом № 2, ул. Молодежная**  
**в форме очно-заочного голосования**

***Уважаемые собственники помещений!***

По инициативе Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Проспект» (ИНН 5433169856, ОГРН 1075475006023, КПП 543301001, Лицензия № 054-000007 от 27.03.2015г.), осуществляющего управление многоквартирным домом № 2, ул. Молодежная, р.п. Кольцово, НСО на основании Договора управления многоквартирным домом № М2 от 01.06.2015г. (Протокол № 6 от 30.04.2015г.), будет проводиться **общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.**

Собрание проводится **с 09ч. 00мин. «01» октября 2026г. по 18ч. 00мин. «31» октября 2026г.:**

**Очное обсуждение** вопросов повестки дня и принятие решения по ним состоится «01» октября 2026г. в 09ч. 00 мин. по адресу: НСО, р.п. Кольцово, Никольский проспект, дом № 6, офис № 6.

В случае непринятия участия в очном обсуждении вопросов Вы можете с «02» октября 2026г. по «31» октября 2026г. принять участие в заочном собрании посредством заполнения бланков решений собственников.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Выбрать в качестве Председателя, Секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: НСО, р.п. Кольцово, ул. Молодежная, дом № 2:<br>- Тарновского Андрея Александровича, заместителя директора по техническим вопросам ООО «Управляющая компания Проспект» - Председатель общего собрания;<br>- Стафеевскую Ольгу Михайловну, собственника жилого помещения № 72 – секретарь общего собрания.                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2 | Утвердить счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в следующем составе:<br>- Колточихина Юлия Григорьевна – представитель ООО «Управляющая компания Проспект»;<br>- Бойко Светлана Владимировна - представитель ООО «Управляющая компания Проспект».                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3 | Утвердить и заключить Дополнительное соглашение № 16 от «__» ноября 2026г. ( <b>перечень работ по ТР</b> ) к Договору Управления многоквартирным домом № М2 от 01.06.2015 г. с ООО «Управляющая компания Проспект» ИНН 5433169856, ОГРН 1075475006023 (утверждение Собственниками помещений Дополнительного соглашения является его акцептом (подписанием)).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 4 | Утвердить и заключить Дополнительное соглашение № 17 от "___" ноября 2026г. к Договору Управления многоквартирным домом № М2 от 01.06.2015г. с ООО «Управляющая компания Проспект» ИНН 5433169856, ОГРН 1075475006023 <b>на проведение работ по замене песочницы на детской площадке (1шт)</b> многоквартирного дома № 2, ул. Молодежная, р.п. Кольцово, Новосибирская область. Указанные работы планируется выполнить с 01.11.2026г по 31.10.2027г. Затраты на выполнение работ в размере 28 752 руб. 60 коп. возместить за счет средств, накапливаемых от аренды общего имущества многоквартирного дома (утверждение Собственниками помещений Дополнительного соглашения является его акцептом (подписанием)). |

**Для участия в очном голосовании** собственников помещений необходимо подойти с **паспортом и свидетельством о регистрации права собственности (выписка из ЕГРН) на помещение** к назначенному часу в указанное место проведения собрания и указать Ваше решение по вопросам повестки дня в специальном бланке письменного решения собственника помещения.

**Для участия в заочном голосовании** собственников помещений оформляется письменное решение по вопросам, поставленным на голосование. Бланки для голосования будут разнесены сотрудником Управляющей организации по квартирам и офисам. Также указанный бланк можно получить в офисе Управляющей организации (у юристов), предъявив паспорт. Заполненное решение собственника помещения необходимо сбросить в ящик для показаний счетчиков, расположенный в Вашем подъезде на первом этаже.

**В 18ч.00мин. «31» октября 2026г.** заканчивается прием письменных решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

Ознакомиться с информацией, материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Никольский проспект, дом №6, офис №6 (среда, четверг с 15.00 до 17.00, пятница с 09.00 до 11.00, по телефону 8 (383) 304-82-10 (доп.3) или на официальном сайте Управляющей организации: <http://ukp.prospekt-uk.ru/> - в разделе — наши дома/голосование в период с **«21» сентября 2026г по «31» октября 2026г.**

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность с полномочиями на участие в голосовании, оформленную в письменной форме и удостоверенную либо нотариально, либо организацией, где Вы работаете (учитесь), либо администрацией стационарного лечебного учреждения, если находитесь в нем на излечении. Бланк доверенности можно получить по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Никольский проспект, дом № 6, офис № 6 (юридический отдел).

Инициатор общего собрания: ООО «Управляющая компания Проспект» в лице  
директора Корчагина К.П.

