



Утверждаю:
Директор ООО «Управляющая компания Проспект»
Корчагин К. П.
«10» марта 2020г.

ООО "Управляющая компания Проспект"

Отчет по договору № М8/1 от 01.11.2018г. Управления многоквартирным домом по адресу:

р.п. Кольцово, ул. Молодежная, дом № 8

за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

Площадь помещений в доме: 8554,0 кв.м.

	Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	Начислено потребителям (руб.)	Оплачено потребителями (руб.)	Задолженность потребителей на конец периода(руб.)	Общий объем потребления (нат.показ.)	Единица измерения
Плата за содержание жилого помещения:	322 312,46	3 188 761,32	3 236 421,21	274 652,57		
в т.ч.						
Содержание общего имущества МКД		2 304 962,23	2 338 137,40			
Текущий ремонт общего имущества МКД		296 652,92	303 497,21			
Услуги и работы по управлению МКД		587 146,17	594 786,60			
Коммунальные услуги:	78 406,10	924 054,02	920 452,21	82 007,91		
в т.ч.						
Электроэнергия	78 406,10	924 054,02	920 452,21	82 007,91	349 922	кВт/ч
ВСЕГО	400 718,56	4 112 815,34	4 156 873,42	356 660,48		

В соответствии с принятым на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 8, по адресу: ул. Молодёжная, р.п. Кольцово, Новосибирская область решением (Протокол № 1/2018 от 01.11.2018 г.) об утверждении и заключении Договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания Проспект», и расторжении действующего Договора управления многоквартирным домом № М8 от 01.06.2015г. с ООО «УК Никольский», а также в соответствии с Приказом заместителя начальника Государственной жилищной инспекции Новосибирской области Лобарева И.В. от 20.12.2018г. № 3257/10 об исключении многоквартирного дома № 8, по адресу: ул. Молодёжная, р.п. Кольцово, НСО с 31.12.2018г. из перечня многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО «УК Никольский», право требования погашения задолженности, возникшей у собственников помещений в этом доме перед ООО «УК Никольский» в период действия договора управления в виду ненадлежащего исполнения такими собственниками обязательств по оплате жилищных и коммунальных услуг, по Договору цессии № 62/2018 от 26.12.2018г. перешло к ООО «Управляющая компания Проспект».