

Отчет о финансовых  
результатах  
за Январь - Декабрь 2024 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая  
компания Проспект"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение  
или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной  
ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_

по ОКПО \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_

по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_

по ОКЕИ \_\_\_\_\_

| Коды       |    |      |
|------------|----|------|
| 0710002    |    |      |
| 31         | 12 | 2024 |
| 82297774   |    |      |
| 5433169856 |    |      |
| 68.32      |    |      |
| 12300      | 16 |      |
| 384        |    |      |

| Наименование показателя         | Код  | За Январь - Декабрь<br>2024 г. | За Январь - Декабрь<br>2023 г. |
|---------------------------------|------|--------------------------------|--------------------------------|
| Выручка                         | 2110 | 109 559                        | 102 331                        |
| Расходы по обычной деятельности | 2120 | (108 274)                      | (100 787)                      |
| Прочие доходы                   | 2320 | 2 386                          | 1 033                          |
| Прочие расходы                  | 2350 | (286)                          | (266)                          |
| Налоги на прибыль (доходы)      | 2410 | (953)                          | (890)                          |
| Чистая прибыль (убыток)         | 2400 | 2 432                          | 1 421                          |

Руководитель \_\_\_\_\_

(подпись)

Корчагин Константин  
Павлович

(расшифровка подписи)

3 марта 2025 г.



# Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2024 г.

|                                                     |                                                                             |                          |            |    |      |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------|----|------|
| Организация                                         | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Проспект"    | Форма по ОКУД            | Коды       |    |      |
| Идентификационный номер налогоплательщика           |                                                                             | Дата (число, месяц, год) | 31         | 12 | 2024 |
| Вид экономической деятельности                      | Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе | по ОКПО                  | 82297774   |    |      |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность            | ИНН                      | 5433169856 |    |      |
| Единица измерения:                                  | в тыс. рублей                                                               | по ОКВЭД 2               | 68.32      |    |      |
| Местонахождение (адрес)                             | 630559, Новосибирская область, рп Кольцово, пр-кт Никольский, д. 6, офис 6  | по ОКОПФ / ОКФС          | 12300      | 16 |      |
|                                                     |                                                                             | по ОКЕИ                  | 384        |    |      |

| Наименование показателя                  | Код  | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|------------------------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>АКТИВ</b>                             |      |                       |                       |                       |
| Материальные внеоборотные активы         | 1150 | 11 811                | 12 339                | 14 848                |
| Запасы                                   | 1210 | 3                     | 3                     | 3                     |
| Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 700                   | 411                   | 261                   |
| Финансовые и другие оборотные активы     | 1230 | 21 822                | 20 666                | 16 641                |
| <b>БАЛАНС</b>                            | 1600 | <b>34 337</b>         | <b>33 418</b>         | <b>31 754</b>         |
| <b>ПАССИВ</b>                            |      |                       |                       |                       |
| Капитал и резервы                        | 1370 | 23 702                | 21 270                | 21 349                |
| Кредиторская задолженность               | 1520 | 10 635                | 12 149                | 10 404                |
| <b>БАЛАНС</b>                            | 1700 | <b>34 337</b>         | <b>33 418</b>         | <b>31 754</b>         |

Руководитель

(подпись)

Корчагин Константин Павлович

(расшифровка подписи)

3 марта 2025 г.

