

Бухгалтерская отчетность
за 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая
Организация: компания Проспект"
Идентификационный номер налогоплательщика
Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
Форма собственности Частная собственность

по ОКПО
ИНН
по ОКОПФ
по ОКФС

82297774
5433169856
12300
16

Адрес в пределах места нахождения
630559, Новосибирская область, рп Кольцово, пр-кт Никольский, д. 6, офис 6

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☒ НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации

ИНН
ОГРН

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность
общее собрание Участников Общества

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая
Организация: компания Проспект"
Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД
Отчетная дата
(число, месяц, год)

по ОКПО
по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2025
82297774		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы	1150	10 893	11 811	12 339
	в том числе:				
	Основные средства		10 893	11 811	12 339
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы	1170	-	-	-
	Запасы	1210	3	3	3
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	966	700	411
	Финансовые и другие оборотные активы	1240	19 966	21 823	20 665
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность		17 415	11 506	10 067
	БАЛАНС	1600	31 828	34 337	33 418
	ПАССИВ				
	Капитал	1300	14 177	23 702	21 270
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		13 177	22 702	20 270
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	17 651	10 635	12 148
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность		17 651	10 635	12 148

	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	31 828	34 337	33 418

Директор

(наименование должности)

30 марта 2026 г.

(подпись)

Корчагин Константин Павлович

(расшифровка подписи)



Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания
Прспект"
Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ⁸	За 2024 г. ⁹
	Выручка	2110	119 856	109 559
	Расходы по обычным видам деятельности ¹⁰	2120	(129 795)	(108 274)
	в том числе: Себестоимость продаж		(129 425)	(103 507)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	1 628	2 386
	в том числе: Проценты к получению		1 503	1 991
	Прочие расходы	2350	(254)	(286)
	Налог на прибыль (доходы) организаций ¹¹	2410	(959)	(953)
	в том числе: Налог при упрощенной системе налогообложения		(959)	(953)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(9 524)	2 432

Корчагин К.П.
(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)
" 31 " марта 2026 г.